

Số: 581/TB-VPUB

Ninh Kiều, ngày 17 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều ông Huỳnh Trung Trứ tại cuộc họp giải quyết khó khăn, vướng mắc liên quan đến nhà, đất an ninh và công tác xây dựng cơ bản của lực lượng Công an thành phố

Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 05 tháng 5 năm 2021, tại phòng họp số 02 UBND quận Ninh Kiều, Chủ tịch UBND quận Huỳnh Trung Trứ chủ trì cuộc họp giải quyết khó khăn, vướng mắc liên quan đến nhà, đất an ninh và công tác xây dựng cơ bản của lực lượng Công an thành phố. Thành phần tham dự: Lãnh đạo Công an thành phố, Phòng Hậu cần Công an thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Phòng Quản lý đô thị quận, Phòng Tài chính – Kế hoạch quận, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận, Thanh tra quận, Ủy ban nhân dân các phường: An Bình, An Phú, Tân An, An Hòa, Cái Khế.

Sau khi nghe các đơn vị báo cáo tình hình khó khăn, vướng mắc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Huỳnh Trung Trứ kết luận như sau:

1. Đối với nội dung giải phóng mặt bằng và thực hiện thủ tục thu hồi, hoán đổi đất cho hộ dân thuộc vị trí xây dựng trụ sở Công an phường An Hòa.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường quận chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan trong tháng 5 năm 2021 tham mưu văn bản cho Ủy ban nhân dân quận xin ý kiến Ủy ban nhân dân thành phố về vấn đề hoán đổi đất của hộ ông Chính. Sau khi có văn bản thống nhất thì thực hiện các thủ tục tiếp theo, giải quyết dứt điểm trong tháng 6.

- Đối với thủ tục bàn giao trụ sở Công an phường An Hòa cho Công an thành phố quản lý, thủ tục bàn giao từ đất địa phương quản lý sang đất an ninh, quốc phòng thực hiện theo đúng quy định.

- Giao đồng chí Mã Khánh Hậu chịu trách nhiệm ký các văn bản xin ý kiến Ủy ban nhân dân thành phố theo quy định đồng thời chỉ đạo trực tiếp giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện.

- Giao Ủy ban nhân dân phường An Hòa có văn bản gửi Phòng Tài chính – Kế hoạch quận đề xuất về nhu cầu cần sử dụng trụ sở.

- Sau khi nhận được văn bản của phường, giao Phòng Tài chính – Kế hoạch quận tham mưu cho Ủy ban nhân dân quận văn bản xin ý kiến Công an



thành phố về việc tạm giao trụ sở Công an phường An Hòa cũ cho địa phương quản lý và sử dụng làm trụ sở Ban Chỉ huy quân sự phường An Hòa.

2. Đối với trụ sở Công an phường An Bình

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện các thủ tục quản lý đất công tại khu đất Công an phường An Bình. Xác định vị trí đất cần thu hồi, nếu các hộ dân đang lấn chiếm để sử dụng thì buộc di dời, thu hồi lại phần đất lấn chiếm. Trường hợp hộ dân hợp tác giao mặt bằng thì Phòng Tài nguyên và Môi trường sẽ có báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân quận xem xét giải quyết kiến nghị của hộ dân.

- Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận lập các thủ tục thu hồi đất đúng, đủ theo quy định đối với các hộ có liên quan. Trường hợp cần thiết thì tham mưu Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều ban hành quyết định cưỡng chế, thu hồi đất bắt buộc. Trong quý III năm 2021 phải khởi công xây dựng trụ sở Công an phường An Bình.

- Giao Ủy ban nhân dân phường An Bình sau khi Thường trực ủy ban chọn phương án triển khai thi công xây dựng sẽ thông báo đến các hộ dân được biết chủ trương của các cấp chính quyền.

- Đề nghị Công an thành phố sớm chỉ đạo đơn vị phụ trách công tác phòng cháy chữa cháy có văn bản thống nhất về vấn đề phòng cháy chữa cháy và lối thoát hiểm của trụ sở Công an phường An Bình và Doanh nghiệp Trí Tuệ.

3. Đối với nội dung vị trí xây dựng Công an phường An Phú.

Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều thống nhất kiến nghị của Công an thành phố về việc xây dựng trụ sở Công an phường An Phú tại khu đất số 4 đường 30 tháng 4 phường An Phú, quận Ninh Kiều. Đề nghị Công an thành phố có văn bản báo cáo thành phố xem xét chấp thuận chủ trương theo kiến nghị trên.

4. Đối với nội dung tiến độ giải quyết tranh chấp đối với khu đất trạm cảnh sát giao thông 20/1 (Trạm 23).

Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận chủ trì, tham khảo ý kiến Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Phòng Quản lý đô thị kiểm tra, rà soát kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch phân khu 1/5000 báo cáo cụ thể đến Công an thành phố để Công an thành phố báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xin chủ trương để giải quyết vấn đề này.

5. Đối với nội dung các hộ dân lấn chiếm đất công, xây dựng công trình trên khu đất 71 đường Trần Phú do Công an thành phố quản lý, sử dụng.

Công an thành phố đã liên hệ Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên môi trường để đo đạc. Đề nghị Phòng Hậu cần sớm liên hệ Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường xuất hồ sơ kỹ thuật về khu đất 77B đường Trần Phú.

Trên cơ sở đó giao Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Phòng Quản lý đô thị quận, Ủy ban nhân dân phường Cái Khế rà soát lại diện tích, vị trí lần chiếm cụ thể của các hộ dân. Khi có kết quả rà soát giao Ủy ban nhân dân phường Cái Khế mời các hộ dân triển khai, thông báo di dời trả lại phần đất lần chiếm. Trường hợp hộ dân không chấp hành, phối hợp với các Phòng, Ban xử lý theo quy định.

6. Đối với nội dung xả nước thải tại khu đất số 77B đường Trần Phú.

Giao Ủy ban nhân dân phường Cái Khế sớm họp dân lấy ý kiến và hoàn thiện các thủ tục đề xuất việc nâng cấp hẻm kết hợp đầu tư hệ thống thoát nước tại khu đất 77B đường Trần Phú. Giao Phòng Quản lý đô thị quận khi nhận đầy đủ hồ sơ thì đưa công trình vào kế hoạch đầu tư công trung hạn, đồng thời hỗ trợ Ủy ban nhân dân phường Cái Khế đối với các thủ tục nếu phường chưa rõ.

7. Đối với nội dung hoán đổi vị trí của Công an phường Tân An và Ủy ban nhân dân phường An Lạc.

Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều thống nhất kiến nghị của Công an thành phố và đã có văn bản gửi Sở Tài chính thành phố Cần Thơ.

Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch tham mưu văn bản cho Ủy ban nhân dân quận mượn tạm trụ sở công an phường Tân An.

Giao Văn phòng HĐND - UBND quận theo dõi, báo cáo tiến độ cho Thường trực Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều, nếu có khó khăn, vướng mắc các đơn vị kịp thời báo cáo để được chỉ đạo kịp thời.

Nơi nhận :

- Như thành phần tham dự;
- TT UBND quận (A,C);
- Ban LĐ VP quận (A);
- Lưu: VT, Cường.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Mã Phụng