

Số: **627** /TB-VPUB

Ninh Kiều, ngày **28** tháng **5** năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Nguyễn Thái Bảo tại cuộc họp kiểm tra tiến độ thực các dự án, công trình trên địa bàn quận

Ngày 15 tháng 5 năm 2021, tại Văn phòng HĐND-UBND quận Ninh Kiều, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Nguyễn Thái Bảo chủ trì cuộc họp kiểm tra tiến độ thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án, công trình trên địa bàn quận. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận, Phòng Quản lý đô thị quận, Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Văn phòng HĐND-UBND quận và Ủy ban nhân dân phường Cái Khế.

Sau khi nghe báo cáo Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận và ý kiến phát biểu của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Nguyễn Thái Bảo kết luận như sau:

1. Công trình đường trục C2 (Phạm Ngọc Thạch nối dài), phường Cái Khế:

a. Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận:

- Phối hợp với chính quyền địa phương tiếp tục vận động 05 trường hợp chưa phối hợp đo đạc, kiểm đếm, nếu vẫn không hợp tác thì củng cố hồ sơ, trình đề nghị ban hành quyết định kiểm đếm bắt buộc theo quy định.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, lập thủ tục trình ban hành Thông báo thu hồi đất 07 trường hợp còn lại. Đồng thời, sớm hoàn thành trình phê duyệt phương án bồi thường đối với hộ ông Võ Hoàng Đất.

- Trao đổi với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để hỗ trợ, giải quyết trường hợp hộ dân nhận tiền bồi thường trong quá trình đang thực hiện đổi Giấy căn cước công dân.

- Phối hợp Ủy ban nhân dân phường, Phòng QLĐT sớm xác minh nguồn gốc đất, nhà của 04 hộ - đợt 3, để hoàn thiện thủ tục trình phê duyệt cho hộ dân.

b. Về xét tái định cư:

Giao UBND phường Cái Khế sớm xác minh, xác định về nhà ở, đất ở khác của hộ dân trên địa bàn phường và nơi đăng ký thường trú (nếu có) theo đề nghị của Ban QLDA-PTQĐ quận, làm cơ sở Tổ chuyên viên tổng hợp, đề xuất Hội đồng bồi thường xét tái định cư cho các hộ dân theo quy định.

2. Công trình Nâng cấp, mở rộng đường Trần Phú, phường Cái Khế:

a. Giao Phòng Quản lý đô thị:

- Nghiên cứu, sớm xây dựng quy chế quản lý kiến trúc phù hợp với thiết kế đô thị đã được phê duyệt và tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, quy hoạch chi tiết của quận, trong đó có quy định về diện tích tối thiểu xây dựng.

- Tiếp tục có văn bản gửi Sở xây dựng xin ý kiến hướng xử lý các trường hợp diện tích còn lại nhỏ, hình thể không phù hợp để xây dựng vì nhiều dự án trên địa bàn vướng trường hợp này.

b. Giao Ban QLDA-PTQĐ quận:

- Tiếp tục phối hợp địa phương xác minh, hoàn thiện hồ sơ các trường hợp còn lại và các trường hợp bổ sung, để lập thủ tục trình phê duyệt cho hộ dân.

- Rà soát nếu điều chỉnh được tổng mức đầu tư trong giai đoạn 2016 - 2021 trình phê duyệt, trường hợp không điều chỉnh được thì tiếp tục hoàn thiện hồ sơ trình thẩm định, sau khi HĐND quận khóa mới họp thông qua sẽ trình phê duyệt.

3. Công trình Nâng cấp, mở rộng đường 3 tháng 2, phường An Bình:

- Trường hợp của ông Vương Quốc Chính: Giao Tổ chuyên viên liên hệ phường, phòng Quản lý đô thị trình lục hồ sơ xử lý vi phạm hành chính, đơn cam kết tự tháo dỡ của hộ dân trước đây. Củng cố chặt chẽ hồ sơ, nếu đảm bảo về pháp lý, giao Ban QLDA-PTQĐ quận (thay mặt Hội đồng bồi thường) có văn bản trả lời đến hộ dân được biết về việc không đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc.

- Giao Tổ chuyên viên tiếp tục xác minh, hoàn thiện hồ sơ các trường hợp bổ sung còn lại, thông qua Hội đồng bồi thường để trình phê duyệt cho hộ dân.

4. Công trình Bồi hoàn, chỉnh trang vỉa hè đường 3 tháng 2, phường Xuân Khánh:

Giao Ban QLDA và PTQĐ quận sớm hoàn thiện hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt cho 02 hộ dân theo phương án đã được Hội đồng bồi thường thống nhất, làm cơ sở thực hiện các công việc tiếp theo để thu hồi đất thực hiện dự án.

5. Đối với công trình đường vào Trung tâm sức khỏe sinh sản (đường số 5), phường An Bình:

Giao Ban QLDA-PTQĐ quận rà soát, có văn bản báo cáo tiến độ đến Ban Quản lý dự án 1 về tình hình dự án và ý kiến của Chủ đầu tư trong việc tiếp tục thực hiện dự án.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Nguyễn Thái Bảo tại cuộc kiểm tra tiến độ các dự án, Văn phòng HĐND-UBND quận xin thông báo đến các đơn vị có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần tham dự;
- LDVP quận (A);
- Ban TCD quận;
- Lưu: VT,thuan



Mã Phụng