

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Chủ tịch UBND quận Huỳnh Trung Trứ tại cuộc họp thông qua các Đề án xây dựng quận Ninh Kiều thành quận trung tâm của thành phố Cần Thơ**

Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 5 năm 2021, Chủ tịch UBND quận Huỳnh Trung Trứ chủ trì cuộc họp thông qua các Đề án xây dựng quận Ninh Kiều thành quận trung tâm của thành phố Cần Thơ.

Thành phần dự họp: Thường trực UBND quận, Lãnh đạo Phòng Tài chính – Kế hoạch quận, Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Phòng Kinh tế quận, Phòng Nội vụ quận, Phòng Quản lý đô thị quận, Văn phòng HĐND-UBND quận.

Sau khi nghe các đơn vị thông qua nội dung các Đề án xây dựng quận Ninh Kiều thành quận trung tâm của thành phố Cần Thơ và đề xuất, kiến nghị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều Huỳnh Trung Trứ tổng hợp các ý kiến thống nhất và kết luận như sau:

**1. Đề án khai thác quảng cáo ngoài trời:** Yêu cầu Phòng Văn hóa và Thông tin quận tiếp thu ý kiến đóng góp của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND quận Nguyễn Ngọc Ánh và ý kiến góp ý của các thành viên dự họp và cập nhật, điều chỉnh một số nội dung sau:

- Điều chỉnh chủ thể ban hành Đề án là UBND quận.
- Thống nhất tên gọi là Đề án thí điểm khai thác quảng cáo ngoài trời trên địa bàn quận Ninh Kiều và nội dung kêu gọi Nhà đầu tư thực hiện khai thác quảng cáo trên 04 tuyến đường đã được Thành phố chấp thuận gồm: Mậu Thân, Nguyễn Văn Cừ, Nguyễn Trãi và Lê Lợi (trong đó thí điểm thực hiện trước tuyến đường Nguyễn Trãi), mỗi tuyến đường sẽ lựa chọn một Nhà đầu tư để khai thác quảng cáo; Thời gian khai thác từ 03-05 năm; Lựa chọn Nhà đầu tư có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực quảng cáo, tâm quyết và theo hình thức lựa chọn phù hợp, đảm bảo tính cạnh tranh.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm đầu tư, quản lý, bảo dưỡng, bảo trì hệ thống quảng cáo và các công trình đầu tư cho quận trong suốt thời gian khai thác; Tự chịu trách nhiệm về nội dung khai thác quảng cáo; Dành tối thiểu 30% thời lượng hoạt động của hệ thống quảng cáo, để phục vụ cho công tác tuyên truyền các hoạt động chính trị, văn hóa – xã hội của địa phương và theo yêu cầu sử dụng của quận; Thực hiện đầu tư đèn trang trí nghệ thuật tại một số tuyến đường, cầu trên địa bàn quận mỗi năm thực hiện ít nhất 01 công trình (tổng mức đầu tư từ 01-02 tỷ đồng) theo yêu cầu kỹ thuật, thiết kế do UBND quận đặt ra; Đóng góp cho các hoạt động an sinh xã hội, xã hội hóa cho các hoạt động văn hóa – xã hội, phong trào thể dục, thể thao do địa phương phát động...



- Rà soát lại quy hoạch quảng cáo trên địa bàn; Bổ sung nội dung kiểm tra thủ tục, pháp lý (giấy phép, nghĩa vụ tài chính, phương án xử lý...) các loại hình quảng cáo của các đơn vị đang hoạt động quảng cáo trên địa bàn quận; khảo sát và xác định các tuyến đường, cầu và các vị trí cần thiết đầu tư đèn trang trí từ khai thác xã hội hóa quảng cáo các tuyến đường, nhằm tạo điểm nhấn, thu hút khách du lịch.

**2. Đề án thí điểm thành lập Đội Kiểm tra quy tắc đô thị:** UBND thành phố giao Sở Nội vụ thành phố rà soát các quy định hiện hành về việc thí điểm thành lập Đội kiểm tra quy tắc đô thị quận là đơn vị sự nghiệp trực thuộc UBND quận, tự chủ tài chính hoàn toàn, làm nhiệm vụ kiểm tra trật tự đô thị, trật tự xây dựng, vệ sinh môi trường... và Sở Nội vụ sẽ có văn bản báo cáo Thành phố kiến nghị Chính phủ và Bộ Nội vụ xem xét cơ chế đặc thù cho quận Ninh Kiều theo Nghị quyết số 59-NQ/TW của Bộ Chính trị. Do đó, UBND quận giao Phòng Nội vụ quận tiếp tục xây dựng hoàn chỉnh Đề án trên trình cơ quan có thẩm quyền xem xét quyết định, đồng thời, điều chỉnh, cập nhật một số nội dung sau:

- Nghiên cứu điều chỉnh tên gọi là Đội kiểm tra quy tắc đô thị và dịch vụ công đô thị quận Ninh Kiều hoặc tên gọi khác cho phù hợp; Nêu rõ hơn về sự cần thiết thành lập thêm đơn vị sự nghiệp trực thuộc UBND quận.

- Nghiên cứu đề xuất chức năng, nhiệm vụ của đơn vị cho phù hợp với quy định (không bao gồm chức năng quản lý Nhà nước), nhiệm vụ chủ yếu là kiểm tra, phát hiện và phối hợp xử lý, tham mưu UBND quận theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao, không vượt, thay quyền và trùng lập chức năng, nhiệm vụ với các cơ quan quản lý Nhà nước khác; Về số lượng nhân sự của đơn vị là tối thiểu (tùy thuộc vào nguồn thu có thể tăng thêm nhân sự, để thực hiện nhiệm vụ tốt hơn).

- Đơn vị được bố trí trụ sở làm việc, tự chủ hoàn toàn về tài chính kể cả việc sử dụng viên chức tại đơn vị (không phát sinh thêm biên chế hiện có do UBND quận quản lý), được cấp con dấu, tài khoản và hạch toán các nguồn thu, chi theo quy định; Nguồn thu từ việc khai thác các hạ tầng theo nội dung các Đề án đang được xây dựng trên địa bàn quận; thực hiện các nhiệm vụ do đơn vị quản lý, khai thác dịch vụ có thu theo phân công của UBND quận; thực hiện các dịch vụ công ích (do UBND quận đặt hàng...), các nguồn thu hợp pháp khác...; Đơn vị có nhiệm vụ chi tiền lương cho nhân sự của bộ máy, thuê mướn nhân công, máy móc, thiết bị; thanh toán các chi phí để thực hiện nhiệm vụ; đầu tư, mua sắm trang thiết bị, phương tiện, để phục vụ cho hoạt động và các chi phí khác theo quy định.

**3. Đề án xã hội hóa khai thác một phần diện tích công viên Lưu Hữu Phước:** Giao Phòng Quản lý đô thị quận điều chỉnh, bổ sung một số nội dung sau:

- Bổ sung sự cần thiết xã hội hóa khai thác một phần công viên, các căn cứ pháp lý có liên quan.

- Nghiên cứu sử dụng các công trình hiện hữu, hạn chế xây dựng làm ảnh hưởng đến không gian, kiến trúc tổng thể của công viên; Ưu tiên các hoạt động khai thác phục vụ mục đích công cộng, hoạt động chính trị - xã hội;

- Đề nghị làm rõ vị trí, phạm vi khai thác tương ứng với 5% trên tổng diện tích công viên Lưu Hữu Phước;

- Thời gian khai thác từ 03-05 năm, kể từ sau khi dịch bệnh Covid-19 được kiểm soát tốt; lựa chọn Nhà đầu tư theo hình thức đấu giá, trong trường hợp không lựa chọn được Nhà đầu tư phù hợp hoặc không có Nhà đầu tư tham gia đấu giá thì giao cho Đội kiểm tra quy tắc đô thị và dịch vụ công đô thị quận Ninh Kiều (theo Đề án do Phòng Nội vụ xây dựng). Các nguồn thu từ khai thác quảng trường, một phần công viên sẽ nộp ngân sách Nhà nước để thực hiện công tác duy tu, bảo dưỡng công viên, cây xanh hoặc cải tạo, nâng cấp vỉa hè...).

- Bổ sung nghĩa vụ của Nhà đầu tư có trách nhiệm đóng góp cho các hoạt động an sinh xã hội, xã hội hóa cho các hoạt động văn hóa – xã hội, phong trào thể dục, thể thao do địa phương phát động.

**4. Đề án phát triển kinh tế ban đêm:** Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch thành phố thực hiện Đề án kinh tế ban đêm đã được Thành phố phê duyệt đề cương và dự toán kinh phí. Giao Phòng Kinh tế quận chủ trì phối hợp với Phòng Văn hóa và Thông tin quận, Phòng Quản lý đô thị quận, Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, UBND phường Cái Khế và các đơn vị có liên quan tham mưu UBND quận có phương án khai thác, phát triển kinh tế ban đêm đối với tuyến đường Sông Hậu đoạn từ đường Trần Phú đến Đình thần Tân An, phường Cái Khế.

**5. Đề án khai thác mặt nước các kênh, rạch:** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục xây dựng hoàn chỉnh Đề án và cập nhật, bổ sung một số nội dung sau:

- Nghiên cứu đề xuất lại tên gọi của Đề án cho phù hợp và bổ sung các căn cứ pháp lý, các quy định có liên quan.

- Địa điểm thực hiện chia thành 03 giai đoạn: Từ cầu đi bộ đến tiếp giáp cầu Rạch Ngỗng; Từ cầu Rạch Ngỗng đến khu vực hồ Bún Xáng; các tuyến kênh rạch, sông Cần Thơ, sông Hậu và các vị trí khác trên địa bàn quận. Thời gian khai thác là 05 năm, với mục tiêu, phương án khai thác thương mại, dịch vụ và vui chơi, giải trí.

- Nghiên cứu đề xuất phương án khai thác đồng bộ giữa trên bờ và mặt nước, bổ sung các công trình mang tính kết nối, công trình công cộng...; phạm vi khai thác không được trùng lặp với ranh dự án khác đã giao các Nhà đầu tư khai thác (tránh xung đột lợi ích) và có phương án đảm bảo an toàn giao thông đường thủy.

- Lộ trình thực hiện: Sau khi được Thành phố phê duyệt, sẽ tổ chức thi tuyển mô hình khai thác, kinh phí tổ chức thi tuyển từ ngân sách Nhà nước, sau đó sẽ được hoàn trả lại khi lựa chọn được Nhà đầu tư và từ các hoạt động khai thác khác.

- Bổ sung các tiêu chí lựa chọn mô hình phù hợp như: về quy mô đầu tư xây dựng các công trình, để tạo điểm nhấn cho cảnh quan; tính liên kết hài hòa với các dịch vụ khác, không gây ảnh hưởng đến lợi ích của các dự án đang được đầu tư và đối với người dân xung quanh và đề xuất hình thức lựa chọn Nhà đầu tư cho phù hợp. Trách nhiệm của Nhà đầu tư phải thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ về tài chính, thuế, phí theo quy định... vớt rác, làm sạch, đảm bảo mỹ quan cho sông, rạch tại khu vực mà đơn vị khai thác và một số kênh, rạch, hồ khác trên địa bàn quận; Đầu tư cải tạo, nâng cấp hạ tầng, để tạo cảnh quan cho kênh rạch và có nghĩa vụ đóng góp cho các hoạt động an sinh xã hội, xã hội hóa cho các hoạt động văn hóa – xã hội, phong trào thể dục, thể thao do địa phương phát động.

**6. Đề án xã hội hóa, kêu gọi đầu tư trang thiết bị, khai thác vận hành các trạm trung chuyển rác:** UBND quận sẽ đầu tư thí điểm trang thiết bị chuyên dùng cần thiết tại Trạm trung chuyển rác 71 Trần Phú bằng vốn Ngân sách Nhà nước. Sau đó sẽ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà thầu quản lý, vận hành trạm trung chuyển. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường quận nghiên cứu đưa vào hồ sơ mời thầu các tiêu chí, điều kiện về trang thiết bị phù hợp với từng công đoạn (thu gom rác trong dân, vận chuyển đến trạm trung chuyển rác, xử lý rác tại trạm trung chuyển và vận chuyển rác về Nhà máy xử lý rác thành phố...) đảm bảo đúng quy định Luật đấu thầu.

7. Yêu cầu các đơn vị xây dựng hoàn thiện các Đề án trên trình UBND quận thông qua và trình Ban Thường vụ Quận ủy xem xét **trước ngày 20/6/2021**.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều Huỳnh Trung Trú tại cuộc họp thông qua các Đề án xây dựng quận Ninh Kiều thành quận trung tâm của thành phố Cần Thơ, Văn phòng HĐND và UBND quận thông báo đến các thành viên tham dự, các đơn vị có liên quan biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT. UBND quận (A,B,C,D);
- Thành viên tham dự;
- Ban LĐVP (A,B,C);
- Tổ Nghiên cứu;
- Lưu: VT, PDuy.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Mã Phụng**