

Số: 475/TB-SXD

Cần Thơ, ngày 21 tháng 02 năm 2024

## **THÔNG BÁO**

### **V/v cung cấp giá dịch vụ - tư vấn thẩm định xác định giá trị 05 cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước**

Căn cứ Quyết định số 2685/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2018 Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước do các đơn vị thuộc thành phố Cần Thơ quản lý, sử dụng.

Căn cứ Công văn số 1793/UBND-KT ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc đẩy mạnh khai thác nguồn thu tiền thuê mặt đất, mặt nước; tiền sử dụng đất và tiền bán nhà, thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước.

Ngày 18 tháng 9 năm 2023, Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố, cụ thể: Quyết định số 2205/QĐ-UBND (cơ sở nhà đất số 31 đường Hùng Vương, phường Thới Bình, quận Ninh Kiều); Quyết định số 2206/QĐ-UBND (cơ sở nhà, đất số 44 đường Ngô Quyền, phường Tân An, quận Ninh Kiều); Quyết định số 2207/QĐ-UBND (cơ sở nhà, đất số B7-47 đường số 22B Khu dân cư Phú An, phường Phú Thứ, quận Cái Răng); Quyết định số 2208/QĐ-UBND (cơ sở nhà, đất số 27 đường Nguyễn Trãi, phường Tân An, quận Ninh Kiều); Quyết định số 2209/QĐ-UBND (cơ sở nhà, đất số 91-93 đường Võ Văn Tần, phường Tân An, quận Ninh Kiều).

Sở Xây dựng kính đề nghị Công ty, doanh nghiệp thẩm định giá và các đơn vị có chức năng, năng lực thẩm định xác định giá trị nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố phối hợp cung cấp lại thư chào giá tư vấn giá trị (gồm giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất) của 05 cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố theo quy định pháp luật bao gồm cụ thể như sau:

1. Căn nhà số 31 đường Hùng Vương, phường Thới Bình, quận Ninh Kiều.
2. Căn nhà số 44 đường Ngô Quyền, phường Tân An, quận Ninh Kiều.
3. Căn nhà số B7-47 Khu dân cư Phú An, phường Phú Thứ, quận Cái Răng;
4. Căn nhà số 27 đường Nguyễn Trãi, phường Tân An, quận Ninh Kiều.
5. Căn nhà số 91-93 đường Võ Văn Tần, phường Tân An, quận Ninh Kiều.

Đề nghị quý Công ty, doanh nghiệp có văn bản thông báo giá Dịch vụ - Tư vấn gửi về Sở Xây dựng thành phố Cần Thơ (Phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản), số 25 đường Ngô Hữu Hạnh, phường Tân An, quận Ninh Kiều,

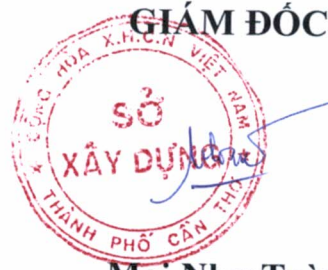
thành phố Cần Thơ. Thời gian nhận hồ sơ kể từ ngày ban hành thông báo này đến 17 giờ 00 phút **ngày 29 tháng 02 năm 2024.**

Sở Xây dựng thông báo nội dung trên đến quý Công ty, doanh nghiệp thẩm định giá và các đơn vị có chức năng, năng lực thẩm định xác định giá trị nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố được biết và phối hợp thực hiện./.

*(Đính kèm hồ sơ liên quan)*

**Nơi nhận:**

- Các Công ty, doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn thành phố;
- Các đơn vị có chức năng, năng lực thẩm định xác định giá trị nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố;
- VP Sở - Đăng tin Công TTĐT;
- Lưu: VT, P-QLN&TTBĐS. TTT



**Mai Như Toàn**