

Số: 1340/TB-VPUB

Ninh Kiều, ngày 19 tháng 11 năm 2018

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Chủ tịch UBND quận Ninh Kiều Dương Tấn Hiển tại cuộc họp giao ban xây dựng cơ bản quận Ninh Kiều tháng 11/2018**

Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 13 tháng 11 năm 2018, tại Văn phòng HĐND và UBND quận Ninh Kiều, Chủ tịch UBND quận Dương Tấn Hiển chủ trì cuộc họp giao ban xây dựng cơ bản quận Ninh Kiều tháng 11/2018. Thành phần tham dự: Chủ tịch UBND quận, Lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Lãnh đạo các Phòng, ban, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND quận, Kho bạc Nhà nước Ninh Kiều, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Lao động - Thương binh và Xã hội, Quản lý đô thị, Giáo dục và Đào tạo, Ban Quản lý dự án và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất quận.

Sau khi nghe Phòng Tài chính – Kế hoạch, các Chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất quận báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2018 và những khó khăn, vướng mắc, đề xuất, kiến nghị; các thành viên tham dự trao đổi, đóng góp ý kiến, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Dương Tấn Hiển tổng hợp các ý kiến thống nhất và kết luận như sau:

#### **1. Giải quyết khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng:**

**a) Đường cạp bờ kè rạch Cái Khế:** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân quận ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ dân còn lại theo quy định, thời gian thực hiện **chậm nhất là ngày 19/11/2018**.

**b) Đường Sông Hậu:** Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Cần Thơ quan tâm, chủ động liên hệ và đề nghị Hội đồng thẩm định giá đất thành phố sớm trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét phê duyệt giá đất, để tính bồi thường, hỗ trợ và tái định cư **trong tháng 11/2018**.

**c) Trường tiểu học Hưng Lợi 2 và Đường nối giữa khu dân cư 515 với khu dân cư Hồng Trung:** Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố sớm ký hợp đồng với đơn vị thẩm định giá và yêu cầu đơn vị Tư vấn ban hành Chứng thư thẩm định giá **trước ngày 20/11/2018**, để trình Hội đồng thẩm định giá đất thành phố họp thông qua **trong tháng 11/2018**.

**d) Trung tâm Văn hóa thể thao phường An Nghiệp:** Giao Văn phòng HĐND và UBND quận đôn đốc Thanh tra quận khẩn trương kiểm tra, rà soát lại quy trình thủ tục cưỡng chế; báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân quận ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất (theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường) **chậm nhất là ngày 19/11/2018**.

*e) Đường 3 Tháng 2 và Trường THCS Trần Ngọc Quế:* Yêu cầu Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất quận khẩn trương triển khai lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo văn bản nhắc nhở của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ.

*f) Cải tạo, chỉnh trang vỉa hè số 37, 37A đường 3/2:* Giao Văn phòng HĐND và UBND quận tham mưu văn bản (lần 02) trình Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt giá đất, bố trí tái định cư ở đường Nguyễn Tri Phương và khu tái định cư Thới Nhứt, phường An Khánh.

## **2. Giải quyết các đề xuất, kiến nghị:**

*a) Quy trình thủ tục quản lý và thanh quyết toán dự án Hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng:* Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch chủ động liên hệ với Sở Tài chính thành phố để được hỗ trợ, hướng dẫn quy trình thực hiện; báo cáo Ủy ban nhân dân quận xem xét chỉ đạo tại cuộc họp giao ban Thường trực Ủy ban nhân dân quận.

*b) Thu hồi tạm ứng và số chi vượt giá trị quyết toán:* Giao Ban Quản lý dự án đề nghị các Nhà thầu thi công hoàn trả ngân sách theo quy định. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc, thì chủ động phối hợp với cơ quan có thẩm quyền, lực lượng chức năng (Công an, cơ quan điều tra,...), để được hỗ trợ, hướng dẫn giải quyết.

*c) Trụ sở Công an phường An Bình:* Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch tham mưu văn bản trình thành phố xem xét chỉ đạo, xác định đơn vị làm Chủ đầu tư (Công an thành phố hay Ủy ban nhân dân quận) và nguồn vốn thực hiện dự án.

*d) Đầu tư cải tạo các tuyến hẻm trên địa bàn:* Giao Phòng Quản lý đô thị tổ chức lập chủ trương đầu tư các dự án, trình Phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm định và tham mưu Ủy ban nhân dân quận xem xét quyết định chủ trương đầu tư **trong tháng 11/2018**, để kịp tiến độ trình Hội đồng nhân dân quận điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 – 2020 trong kỳ họp Hội đồng nhân dân quận cuối năm 2018.

Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch quan tâm, tham mưu HĐND và UBND quận tăng cường bố trí vốn cho Phòng Quản lý đô thị thực hiện đầu tư cải tạo, nâng cấp các tuyến hẻm trong năm 2019 – 2020 theo chỉ đạo của Thường trực Quận ủy.

*e) Quy hoạch xây dựng Trường tiểu học tại phường An Khánh:* Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và Ủy ban nhân dân phường An Khánh phân tích, tính toán sự cần thiết và nhu cầu quy hoạch xây dựng trường (trên cơ sở tính toán các số liệu về số lớp học hiện có, tổng số dân cư (kể cả dân cư các phường lân cận theo học tại phường An Khánh), tiêu chuẩn định mức về số lượng học sinh/mỗi lớp,...) và hiện trạng diện tích đất hiện có, số hộ dân bị ảnh hưởng, số nền cần bố trí tái định cư,..., từ đó xác định chính xác quy mô, diện tích quy hoạch xây dựng trường; báo cáo gửi về Ủy ban nhân dân quận xem xét **trong tháng 11/2018**.

**f) Giải ngân vốn xây dựng cơ bản:** Yêu cầu các Chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất quận tập trung thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án; đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng; lập hồ sơ nghiệm thu, thanh, quyết toán khối lượng hoàn thành, để tăng cường tỷ lệ giải ngân nguồn vốn. Yêu cầu giải ngân vốn xây dựng cơ bản năm 2018 tối thiểu 98% kế hoạch.

Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch tham mưu Ủy ban nhân dân quận kịp thời điều chỉnh kế hoạch vốn (giảm nguồn, hoặc điều chỉnh vốn giữa các công trình), cho phù hợp với giá trị quyết toán và thực tế thi công, đảm bảo từng công trình đều giải ngân được hết nguồn vốn đã bố trí.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND quận Ninh Kiều Dương Tấn Hiển tại cuộc họp giao ban xây dựng cơ bản quận Ninh Kiều, Văn phòng HĐND và UBND quận thông báo đến các thành viên tham dự, các đơn vị có liên quan biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thành phần tham dự;
- Thường trực HĐND quận;
- Lãnh đạo Văn phòng (B,C);
- UBND phường An Khánh;
- Tổ Nghiên cứu;
- Ban Tiếp công dân;
- Lưu: VT, Hu17.

**KT.CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Trường Khoa**