

Số: **ABG** /TB-VPUB

Ninh Kiều, ngày **26** tháng **4** năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận của tập thể Thường trực Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều tại cuộc họp giao ban Thường trực UBND quận ngày 12/4/2021

Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 4 năm 2021, tại Trụ sở UBND quận Ninh Kiều, Chủ tịch UBND quận Huỳnh Trung Trứ chủ trì cuộc họp Thường trực UBND quận. Thành phần tham dự: Tập thể Thường trực UBND quận; Lãnh đạo Văn phòng HĐND-UBND quận; lãnh đạo Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch quận, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận; Thường trực UBND phường Tân An.

Sau khi nghe lãnh đạo các đơn vị chuyên môn báo cáo, xin ý kiến đối với việc quản lý, khai thác Chợ Cổ Cần Thơ; tiến độ thực hiện dự Trụ sở Công an phường An Bình, ý kiến tập thể Thường trực Ủy ban nhân dân quận và ý kiến đóng góp của các thành viên tham dự, tập thể Thường trực Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều trao đổi và thống nhất kết luận như sau:

1. Việc quản lý, khai thác Chợ Cổ Cần Thơ:

a) Giao UBND phường Tân An chủ trì, phối hợp Phòng Tài chính – Kế hoạch quận, Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Phòng Kinh tế quận làm việc với Công ty Cổ phần Thương nghiệp Tổng hợp Cần Thơ để lập thủ tục bàn giao khu đất và tài sản trên đất của khu Chợ Cổ theo quy định **trước ngày 30/4/2021**; trường hợp nếu Công ty có khiếu nại, phản ánh thì liên hệ các Sở, ngành chức năng để được xem xét, giải quyết (theo Công văn số 3911/STC-QLG&CS ngày 13/12/2019 và Biên bản số 32/BB-UBND ngày 16/3/2020 của UBND quận).

- Xây dựng phương án khai thác Chợ theo công trình di tích lịch sử - văn hóa kết hợp thương mại; bố trí không gian để trưng bày, giới thiệu hình ảnh, lịch sử địa phương; bố trí quầy hàng các sản phẩm OCOP.

- Thông báo cho các hộ kinh doanh, tiểu thương về việc UBND phường sẽ tiếp nhận lại Chợ để quản lý và tổ chức sắp xếp lại chợ theo công trình di tích lịch sử - văn hóa kết hợp thương mại; hướng dẫn người dân liên hệ Công ty để thực hiện các thủ tục theo quy định.

- Phối hợp chặt chẽ Phòng Văn hóa – Thông tin quận và Phòng Kinh tế quận để thống nhất phương án bố trí, khai thác khu chợ gắn với Kế hoạch tổ chức tuyến phố đi bộ Ninh Kiều.

- Tiếp tục liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường quận để hoàn thành các hồ sơ, thủ tục về đất đai; trường hợp không cần cấp Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất thì đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố - Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố có văn bản thông báo để lưu hồ sơ theo quy định.

b) Giao Phòng Tài Nguyên và Môi trường quận, Phòng Văn hóa và Thông tin quận và Phòng Kinh tế quận xem xét hỗ trợ UBND phường Tân An hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để quản lý và xây dựng phương án khai thác Chợ Cổ Càn Thơ theo quy định.

2. Công trình Trụ sở Công an phường An Bình:

a) Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận thực hiện các nội dung sau:

- Liên hệ đơn vị có chức năng để đo đạc lại hồ sơ thực hiện dự án, xác định rõ ranh giải phóng mặt bằng có ảnh hưởng đến đất các hộ dân lân cận hoặc đất công; trường hợp cần thiết thì lập thủ tục thu hồi đất để thực hiện dự án, trường hợp không ảnh hưởng thì khẩn trương thu hồi lại Thông báo thu hồi đất theo quy định. Báo cáo lại kết quả đo đạc trong tháng 04/2021.

- Phối hợp UBND phường An Bình và các đơn vị có liên quan vận động người dân hoàn trả đất công; di dời công trình, hạng mục lấn chiếm đất công theo quy định. Đồng thời, lập hồ sơ, thủ tục để thực hiện cưỡng chế di dời nếu các hộ dân không chấp hành di dời trong tháng 06/2021.

b) Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường quận rà soát, tham mưu UBND quận thực hiện quản lý đất công đối với phần mương lộ đường Hoàng Quốc Việt theo đúng quy định.

c) Giao Phó Chủ tịch UBND quận Mã Khánh Hậu tiếp tục theo dõi, chỉ đạo các đơn vị khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục giải phóng mặt bằng để bàn giao cho đơn vị thi công triển khai xây dựng theo quy định.

d) Yêu cầu Chủ đầu tư, các đơn vị có liên quan phải chủ động rà soát, xử lý các vấn đề phát sinh theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao, đảm bảo việc khởi công xây dựng công trình trong quý III/2021. Trường hợp tiếp tục chậm trễ trong việc thực hiện dự án, UBND quận sẽ xem xét, xử lý trách nhiệm của các cá nhân, tập thể có liên quan.

Trên đây là kết luận của tập thể Thường trực Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều tại cuộc họp giao ban Thường trực UBND quận, Văn phòng HĐND và UBND quận thông báo đến các thành viên tham dự, các đơn vị có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần tham dự;
- TT. UBND quận (A,B,C,D);
- Công an quận;
- Phòng: KT, VHTT quận;
- UBND phường An Bình;
- Ban LĐVP (A,B,C);
- Tổ Nghiên cứu - Tổ TCD;
- Lưu: VT,ahn.



Mã Phụng