

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND quận Nguyễn Thái Bảo tại cuộc họp giao ban trật tự xây dựng tháng 11/2020

Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 05 tháng 11 năm 2020, Phó Chủ tịch UBND quận Nguyễn Thái Bảo chủ trì cuộc họp giao ban trật tự xây dựng tháng 11/2020.

Thành phần dự họp: Lãnh đạo Công an quận, Thanh tra quận, Văn phòng HĐND-UBND quận, Phòng Quản lý đô thị quận, Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Phòng Nội vụ quận, Phòng Tư pháp quận; Thường trực UBND các phường.

Sau khi Văn phòng HĐND-UBND quận triển khai Chỉ thị số 01-CT/TU ngày 12/10/2020 của Thành ủy Cần Thơ và Chỉ thị số 02-CT/QU ngày 02/11/2020 của Quận ủy Ninh Kiều về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố và quận; lãnh đạo Phòng Quản lý đô thị quận trình bày dự thảo Quy chế phối hợp trong quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Cần Thơ và báo cáo tóm tắt công tác quản lý trật tự xây dựng trong thời gian qua, ý kiến đóng góp của các thành viên tham dự, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều Nguyễn Thái Bảo tổng hợp các ý kiến thống nhất và kết luận như sau:

1. Đề nghị các Phòng, ban, đơn vị chuyên môn và UBND các phường tiếp tục nghiên cứu thực hiện quyết liệt, có hiệu quả các văn bản của Đảng, Nhà nước liên quan đến công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng như Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ và Chỉ thị số 01-CT/TU ngày 12/10/2020 của Thành ủy Cần Thơ và Chỉ thị số 02-CT/QU ngày 02/11/2020 của Quận ủy Ninh Kiều.

2. Về nội dung góp ý cho dự thảo Quy chế phối hợp trong quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Cần Thơ: Cơ bản thống nhất theo một số nội dung góp ý từ các thành viên tham dự và giao Văn phòng HĐND – UBND quận tổng hợp, tham mưu UBND quận văn bản góp ý gửi về Sở Xây dựng thành phố theo quy định.

3. Về công tác kiểm tra, quản lý đất đai, trật tự xây dựng:

a) Đề nghị UBND các phường tiếp tục nghiên cứu, tổ chức kiểm tra trật tự xây dựng đúng theo quy định tại Điều 5 Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 21/8/2020 của UBND thành phố Cần Thơ, hạn chế hướng dẫn người dân đi xin phép xây dựng đối với các trường hợp không đảm bảo điều kiện xây dựng, đồng thời, phải lập đầy đủ các hồ sơ, thủ tục khi tiến hành cưỡng chế, tháo dỡ và yêu cầu khôi phục lại hiện trạng ban đầu theo quy định.

b) Đối với các hành vi vi phạm đã có văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn xử lý, thì thực hiện quy trình, thủ tục xử phạt vi phạm hành chính đối với từng hành vi theo quy định.

Việc xử lý các trường hợp vi phạm về quản lý đất đai thực hiện theo quy định tại Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ theo Thông báo số 1531/TB-VPUB ngày 27 tháng 10 năm 2020 của Văn phòng HĐND-UBND quận.

c) Giao UBND các phường Cái Khế, An Khánh, An Bình, An Hòa và Hưng Lợi phối hợp Phòng Quản lý đô thị quận rà soát, đề xuất UBND quận chỉ đạo thực hiện cưỡng chế, tháo dỡ đối với các công trình vi phạm trật tự xây dựng tại địa phương trong tháng 11/2020, nhất là các trường hợp đã có dự án đang triển khai thực hiện, các khu dân cư tự phát, xây dựng công trình để kinh doanh... Quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc thì kịp thời báo cáo Thường trực UBND quận chỉ đạo giải quyết.

d) Giao Phòng Quản lý đô thị quận tham mưu UBND quận ban hành Quy chế phối hợp trong quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quận Ninh Kiều (theo Quy chế của Thành phố vừa góp ý). Đồng thời, tham mưu UBND quận giao nhiệm vụ cho các đơn vị chịu trách nhiệm kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính về trật tự xây dựng theo quy định.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều Nguyễn Thái Bảo tại cuộc họp giao ban trật tự xây dựng tháng 11/2020, Văn phòng HĐND và UBND quận thông báo đến các thành viên tham dự, các đơn vị có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Thành ủy (để báo cáo);
- TT. Quận ủy (để báo cáo);
- TT. HĐND quận;
- Thường trực UBND quận (A,D);
- Các thành viên tham dự;
- Ban LĐVP (A,B);
- Tổ Nghiên cứu – Tổ TCD;
- Lưu: VT,ahn.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Quốc Hữu